

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

от 22.01.2024 №80

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Городской округ Шатура, г. Рошаль в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Городского округа Шатура, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 22.12.2023 № P001-0048198848-80513846,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 50:25:0120118, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018 (объект газового хозяйства – Газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:25:0000000:26974) в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земель, согласно приложению к настоящему Постановлению, и (или) расположенных на них объектов недвижимого

имущества в соответствии с их видом разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

1.2. График проведения работ при осуществлении эксплуатации существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.4. Обязать акционерное общество «Мособлгаз» привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://www.shatura.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению имущественных отношений администрации Городского округа Шатура Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Городского округа Шатура Московской области А.С. Глухову.

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

**Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:25:0000000:26974**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

| <b>№ п/п</b> | <b>Характеристики объекта</b>                                       | <b>Описание характеристик</b>   |
|--------------|---|---|
| <b>1</b>     | <b>2</b>  | <b>3</b>  |
| 1            | Местоположение объекта  | Московская область, городской округ Шатура, Рошаль г  |
| 2            | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP) | 973 м <sup>2</sup> ± 11 м <sup>2</sup>  |
| 3            | Иные характеристики объекта   | Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории<br>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.<br>Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru |

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

| <b>1. Система координат</b> МСК-50, зона 2             |               |              |   |   |  |
|--|---------------|--------------|---|---|--|
| <b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b> |               |              |   |   |  |
| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>границ          | Координаты, м |              | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения точки<br>на местности (при<br>наличии) |
|  | X             | Y            |   |   |  |
| 1  | 2             | 3            | 4   | 5   | 6  |
| 1  | 459 247,22    | 2 336 094,29 | Аналитический метод                                 | 0,10  | —  |
| 2  | 459 247,41    | 2 336 098,57 |   | 0,10  |  |
| 3  | 459 262,53    | 2 336 097,67 |   | 0,10  |  |
| 4  | 459 285,10    | 2 336 095,66 |   | 0,10  |  |
| 5  | 459 286,88    | 2 336 119,69 |   | 0,10  |  |
| 6  | 459 288,92    | 2 336 138,98 |   | 0,10  |  |
| 7  | 459 308,62    | 2 336 136,82 |   | 0,10  |  |
| 8  | 459 339,74    | 2 336 135,21 |   | 0,10  |  |
| 9  | 459 351,46    | 2 336 135,07 |   | 0,10  |  |
| 10   | 459 351,01    | 2 336 121,60 |   | 0,10  |  |
| 11   | 459 374,80    | 2 336 119,13 |   | 0,10  |  |
| 12   | 459 379,14    | 2 336 124,67 |   | 0,10  |  |
| 13   | 459 409,83    | 2 336 123,14 |   | 0,10  |  |
| 14   | 459 409,65    | 2 336 119,14 |   | 0,10  |  |
| 15   | 459 408,77    | 2 336 119,18 |   | 0,10  |  |
| 16   | 459 408,63    | 2 336 115,16 |   | 0,10  |  |
| 17   | 459 404,64    | 2 336 115,29 |   | 0,10  |  |
| 18   | 459 404,77    | 2 336 119,36 |   | 0,10  |  |
| 19   | 459 402,36    | 2 336 119,49 |   | 0,10  |  |
| 20   | 459 402,12    | 2 336 115,64 |   | 0,10  |  |
| 21   | 459 398,13    | 2 336 115,88 |   | 0,10  |  |
| 22   | 459 398,36    | 2 336 119,69 |   | 0,10  |  |
| 23   | 459 381,09    | 2 336 120,68 |   | 0,10  |  |
| 24   | 459 376,57    | 2 336 114,91 |   | 0,10  |  |
| 25   | 459 376,32    | 2 336 114,94 |   | 0,10  |  |
| 26   | 459 376,08    | 2 336 111,70 |   | 0,10  |  |
| 27   | 459 372,09    | 2 336 112,00 |   | 0,10  |  |
| 28   | 459 372,34    | 2 336 115,37 |   | 0,10  |  |
| 29   | 459 370,02    | 2 336 115,62 |   | 0,10  |  |
| 30   | 459 369,72    | 2 336 112,22 |   | 0,10  |  |
| 31   | 459 365,74    | 2 336 112,56 |   | 0,10  |  |
| 32   | 459 366,04    | 2 336 116,06 |   | 0,10  |  |
| 33   | 459 350,89    | 2 336 117,60 |   | 0,10  |  |
| 34   | 459 350,82    | 2 336 116,93 |   | 0,10  |  |
| 35   | 459 346,84    | 2 336 117,32 |   | 0,10  |  |
| 36   | 459 346,90    | 2 336 117,94 |   | 0,10  |  |
| 37   | 459 346,57    | 2 336 117,97 |   | 0,10  |  |
| 38   | 459 347,48    | 2 336 131,06 |   | 0,10  |  |
| 39   | 459 339,55    | 2 336 131,21 |   | 0,10  |  |
| 40   | 459 308,32    | 2 336 132,83 |   | 0,10  |  |
| 41   | 459 292,42    | 2 336 134,42 |   | 0,10  |  |
| 42   | 459 290,87    | 2 336 119,35 |   | 0,10  |  |
| 43   | 459 289,19    | 2 336 095,99 |   | 0,10  |  |
| 44   | 459 288,53    | 2 336 091,42 |   | 0,10  |  |
| 45   | 459 251,23    | 2 336 094,43 |   | 0,10  |  |
| 46   | 459 250,80    | 2 336 086,15 |   | 0,10  |  |
| 47   | 459 246,81    | 2 336 086,36 |   | 0,10  |  |

**Раздел 2**

| <b>Сведения о местоположении границ объекта</b>                        |            |              |                     |          |          |
|--|------------|--------------|---------------------|----------|----------|
| <b>1</b>   | <b>2</b>   | <b>3</b>     | <b>4</b>            | <b>5</b> | <b>6</b> |
| 1  | 459 247,22 | 2 336 094,29 | Аналитический метод | 0,10     | —        |
| <b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b> |            |              |                     |          |          |
| <b>1</b>   | <b>2</b>   | <b>3</b>     | <b>4</b>            | <b>5</b> | <b>6</b> |
| —  | —          | —            | —                   | —        | —        |







**Раздел 4**  
**План границ объекта**



**Масштаб 1:1 000**

**Используемые условные знаки и обозначения:**

-  7 - характеристическая точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_



Дата « 13 » декабря 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта